

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



ÖSTHAMMAR MYRA 1:2

Aktualitet FR: 2014-03-21
Objektidentitet: 909a6a49-53aa-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 030092507
Län: 03, Uppsala
Kommun: 82, ÖSTHAMMAR
Distrikt: 215186, Dannemora

Övriga noteringar:

Socken: Dannemora
Lantmäteriförrättning pågår Ärende: 190579 Registrerat: 20191127

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 986, 751 09 UPPSALA Kontor: CL11 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: C-DANNEMORA MYRA 1:2
Omregistreringsdatum: 1975-06-02
Akt: 03-75:432

URSPRUNG

ÖSTHAMMAR MYRA 1:1

ADRESS



Adress: Myra 102 **Postnr:** 748 93 **Postort:** Österbybruk **Kommundel:** Dannemora

LAGFART



Eva-Lena Margareta Bergström

Adress: ACKARBY 122
748 93 ÖSTERBYBRUK
Akt: D-2019-00477599:3
Inskrivningsdag: 2019-11-01, Andel 1/2
Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2019-11-01, Andel 1/2
Köp normalfall

Akt: D-2019-00477599:3

Avser/omfattar även: ÖSTHAMMAR ACKARBY
1:6

Karl Lennart Bergström

Adress: ACKARBY 122
748 93 ÖSTERBYBRUK
Akt: D-2019-00477599:4
Inskrivningsdag: 2019-11-01, Andel 1/2
Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2019-11-01, Andel 1/2
Köp normalfall

Akt: D-2019-00477599:4

Avser/omfattar även: ÖSTHAMMAR ACKARBY
1:6

TAXERING



Lantbruksenhet, bebyggd, typkod 120

Taxeringsår: 2017 **Taxeringsid:** 191888-8
Taxeringsvärde i tkr: 5 377

Tax.enhet avser:

ÖSTHAMMAR MYRA 1:2

Hel registerfastighet

ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Hel registerfastighet

Taxerade ägare

Lindblom, Robin
MYRA 102
748 93 ÖSTERBYBRUK

Andel: 1/2
Juridisk form: Fysisk person

Palm, Katrin Lilly Kristina
MATTIASGATAN 12 C LGH 1003
815 36 TIERP

Andel: 1/2
Juridisk form: Fysisk person

Värderingsenheter

Åkermark

Skatteverkets id: 5295421
Tax.värde i tkr: 525
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 608
Riktvärdeområde: 3013
Areal i ha: 19
Beskaffenhet: Normal produktionsförmåga (avviker med mindre än 10 % normalt)
Dränering: Tillfredställande dränerad eller självdränerad, ej klass 1
Samfällid mark: Nej

Betesmark

Skatteverkets id: 5296421
Tax.värde i tkr: 41
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 48
Riktvärdeområde: 3013
Areal i ha: 5
Beskaffenhet: 30 % lägre avkastning och kvalitet än normalt i värdeområdet
Samfällid mark: Nej

Ekonomibyggnad

Skatteverkets id: 5297421
Tax.värde i tkr: 57
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 66
Riktvärdeområde: 3013
Yta i kvm: 156
Byggnadskategori: Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980-
Beskaffenhet: Enklare
Under byggnad: Nej

Ekonomibyggnad

Skatteverkets id: 5298421
Tax.värde i tkr: 190
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 220
Riktvärdeområde: 3013
Yta i kvm: 644
Byggnadskategori: Ekonomibyggnad, värdeår före 1980 (ej Spannmålslager (42), Ensilagesilo (44), Växthus (51-53), Övriga ekonomibyggnader (60))
Beskaffenhet: Normal
Under byggnad: Nej

Skog

Skatteverkets id: 5293421
Tax.värde i tkr: 3 845
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 4 448
Riktvärdeområde: 302
Areal i ha: 53
Barrskog (kvm/ha): 280
Lövskog (kvm/ha): 49
Godhet: Låg
Samfällid mark: Nej

Skogsimpedimentmark

Skatteverkets id: 5294421
Tax.värde i tkr: 16
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.) 19
Riktvärdeområde: 302
Areal i ha: 6
Samfällid mark: Nej

Småhusbyggnad på lantbruk

Skatteverkets id:	5300421
Tax.värde i tkr:	543
Riktvärdeområde:	382200
Boyta i kvm:	94
Biyta i kvm:	60
Tot. värdegr. yta i kvm:	106
Summa standardpoäng:	25
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Nybyggnadsår:	
Värdeår:	1940
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenhets:	5299421 (Skatteverkets id)

Småhusmark på lantbruk

Skatteverkets id:	5299421
Tax.värde i tkr:	160
Tax.värde i tkr:(före ev. just. säregna förh.)	160
Riktvärdeområde:	382200
Areal i kvm:	2 000
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum
Belägenhet:	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen
VA:	Enskilt vatten året om, Enskilt avlopp

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 12 st, Summa: 5 025 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	SEK 8 000
Inskrivningsdag:	1959-06-17
Akt:	59/1147
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6
Anmärkning:	
Akt:	00/8950
Beslut:	Beviljad
Anm:	Ny handling utfärdad
Händelse:	
Akt:	67/4171
	Relax
Beslut:	Beviljad

Datapantbrev:	Företrädesordning 3
Belopp:	SEK 142 000
Inskrivningsdag:	1994-02-21
Akt:	94/6153
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev:	Företrädesordning 4
Belopp:	SEK 450 000
Inskrivningsdag:	1995-11-06
Akt:	95/29976
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev:	Företrädesordning 6
Belopp:	SEK 600 000
Inskrivningsdag:	2000-06-28
Akt:	00/11322
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev:	Företrädesordning 7
Belopp:	SEK 500 000
Inskrivningsdag:	2002-02-14
Akt:	02/3236
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev:	Företrädesordning 8
Belopp:	SEK 350 000
Inskrivningsdag:	2002-12-05
Akt:	02/26986
Beslut:	Beviljad
Gäller även:	ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6
Innehav:	
Akt:	02/26987
Beslut:	Beviljad
	HANDELSBANKEN
	BOX 67
	740 63 ÖSTERBYBRUK

Datapantbrev: Företrädesordning 9
Belopp: SEK 950 000
Inskrivningsdag: 2004-04-22
Akt: 04/8605
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev: Företrädesordning 10
Belopp: SEK 500 000
Inskrivningsdag: 2004-05-24
Akt: 04/11257
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev: Företrädesordning 11
Belopp: SEK 350 000
Inskrivningsdag: 2008-05-27
Akt: 08/11948
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev: Företrädesordning 12
Belopp: SEK 220 000
Inskrivningsdag: 2012-12-19
Akt: 12/25374
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Innehav:
Akt: 08/11949
Beslut: Beviljad
 AB EXPRESS FINANS
 NYBROKAJEN 4
 111 48 STOCKHOLM

Datapantbrev: Företrädesordning 14
Belopp: SEK 180 000
Inskrivningsdag: 2018-06-27
Akt: D-2018-00325731:5
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

Datapantbrev: Företrädesordning 15
Belopp: SEK 775 000
Inskrivningsdag: 2019-11-01
Akt: D-2019-00477599:5
Beslut: Beviljad
Gäller även:
 ÖSTHAMMAR ACKARBY 1:6

INSKRIVNING ALLMÄNT



Aktualitet IM: 2019-12-02 **Senaste ändring för fastigheten:** 2019-11-08

Inskrivningskontor
 Lantmäteriet, fastighetsinskrivning
 Kontor: Norrtälje
 761 80 NORRTÄLJE
 Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L34/177, L34/177Ö, I95/29977, Ö96/5440, I94/6154, Ö96/5539

AVTALS RÄTTIGHETER



Avtalsservitut Företrädesordning 1
Inskr.dag: 1913-11-26
Akt: 13/319
Beslut: Beviljad
 KRAFTLEDNING

Avtalsservitut Företrädesordning 5
Inskr.dag: 1995-12-14
Akt: 95/35095
Beslut: Beviljad
 KRAFTLEDNING

Avtalsservitut Företrädesordning 13
Inskr.dag: 2014-03-07
Akt: 14/4634
Beslut: Beviljad
 KRAFTLEDNING

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förh.	Typ	Akt
KRAFTLEDNING	Last	Avtalsservitut	03-IM1-13/319.1
KRAFTLEDNING	Last	Avtalsservitut	03-IM1-95/35095.1
KRAFTLEDNING	Last	Avtalsservitut	0382IM-14/4634.1
STARKSTRÖM	Last	Ledningsrätt	0382-01/31.1
VATTENLEDNING RÄTT ATT ANLÄGGA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA EN VATTENLEDNING I UNGEFÄRLIG STRÄCKNING A FRÅN BRUNNEN B. SAMT RÄTT ATT BEHÅLLA OCH UNDERHÅLLA PUMP VID C.	Last	Officialservitut	0382-12/27.1
VATTENTÄKT RÄTT ATT TA VATTEN I BRUNNEN B.	Last	Officialservitut	0382-12/27.2

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Laga skifte	1890-09-30	03-DAA-79	Gränsbestämning	1935-04-23	03-TEN-215
Ledningsåtgärd	2001-08-20	0382-01/31	Fastighetsreglering	2012-06-25	0382-12/27

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
752 683 kvm	752 683 kvm	0 kvm
75,27 ha	75,27 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6672949,62	653311,41	6673390	1608690
2.	6672368,36	654018,38	6672800	1609390
3.	6671044,06	654464,47	6671470	1609820
4.	6671499,69	654195,97	6671929	1609557,01

TIDIGARE ÄGARE



EVERT GEORG GUSTAFSSON

Adress:
Akt: 34/177
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1934-02-26, Andel 1/2
Akt: 34/177
Överlåten andel: 1/2

Barbro Christina Karlsson

Adress: VENDELVÄGEN 5 C LGH 1002
748 41 ÖRBYHUS
Akt: 92/19458
Inskrivningsdag: 1992-05-22
Beslut: Beviljad

Fång: Testamente 1991-02-20, Andel 1/2
Akt: 92/19458
Överlåten andel: 1/2

INGRID MARIA GUSTAVSSON

Adress:
Akt: 34/177Ö
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad

Fång: Köp 1934-02-26, Andel 1/2
Akt: 34/177Ö
Överlåten andel: 1/2

Jan Erik Karlsson

Adress: VENDELVÄGEN 5 C LGH 1002
748 41 ÖRBYHUS
Akt: 92/19457
Inskrivningsdag: 1992-05-22
Beslut: Beviljad

Fång: Testamente 1991-02-20, Andel 1/2
Akt: 92/19457
Överlåten andel: 1/2

Katrin Lilly Kristina Palm

Adress: STATIONSGATAN 2 LGH 1011
815 38 TIERP

Akt: D-2018-00325731:4

Inskrivningsdag: 2018-06-27

Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2018-06-01, Andel 1/2
Köp normalfall

Akt: D-2018-00325731:4

Avser/omfattar även: ÖSTHAMMAR ACKARBY
1:6

Överlåten andel: 1/2

Mats Erik Robin Lindblom

Adress: KYRKO GATAN 9 A LGH 1101
815 36 TIERP

Akt: D-2018-00325731:3

Inskrivningsdag: 2018-06-27

Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2018-06-01, Andel 1/2
Köp normalfall

Akt: D-2018-00325731:3

Avser/omfattar även: ÖSTHAMMAR ACKARBY
1:6

Överlåten andel: 1/2

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

ÖSTHAMMAR JÄRLEBO GA:2

SKATTETAL

0,25000 Mantal

AVSKILD FASTIGHET

ÖSTHAMMAR MYRA 1:13

ÖSTHAMMAR MYRA 1:15

ÖSTHAMMAR MYRA 1:16

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader